



SPD-Fraktion Augsburg, Rathausplatz 2, 86150 Augsburg

Fraktionsgeschäftsführer
Michael Egger

Fon 0821-324-2196
Fax 0821-324-2151
m.egger@spd-stadtrat-
augsburg.de

Augsburg, 20.12.2017

Pressemitteilung

SPD-Fraktion: Urteil des Landessozialgerichtes zeigt, wie wichtig der qualifizierte Mietspiegel ist!

Das Landessozialgericht hat in einem Urteil das Job-Center Augsburg verurteilt, dem Kläger höhere Leistungen für die Unterkunft zu zahlen. Leistungsberechtigte haben einen Anspruch auf Übernahme der Kosten für Unterkunft und Heizung in tatsächlicher Höhe, soweit diese angemessen sind. Hierbei habe eine Angemessenheitsprüfung zu erfolgen. Die Datenbasis für den ab 2013 in Augsburg angewendeten grundsicherungsrelevanten Mietspiegel entspreche in wesentlichen Punkten nicht den Vorgaben des Bundessozialgerichtes, weil er „kein realitätsgerechtes Abbild der aktuellen Situation bei Neuanmietungen in der Stadt Augsburg“ biete – so die Pressemitteilung des Landessozialgerichtes.

Fraktionsvorsitzende Margarete Heinrich: „ Zum damaligen Zeitpunkt hatte die Verwaltung keine andere Möglichkeit, um als Datenbasis 10 Prozent des regionalen Wohnungsbestandes für die Ermittlung der angemessenen Mietwerte heranzuziehen. Bei der Erhebung waren lediglich 5 Prozent Daten von Mietwohnungen. Der jetzt gültige qualifizierte Mietspiegel für Augsburg, den die SPD-Fraktion forderte und vom Sozialbürgermeister Dr. Stefan Kiefer umgesetzt wurde, gibt indes eine zuverlässigere und differenzierte Marktübersicht über den Mietwohnungsmarkt in Augsburg. Heinrich: „ Es ist wichtig und richtig, dass es für Augsburg einen qualifizierten Mietspiegel gibt. Dadurch können künftig gerichtliche Mietstreitigkeiten meist verhindert werden“

F.d.R.
Michael Egger

FÜR SIE IM STADTRAT

SPD-FRAKTION AUGSBURG

SPD-Fraktion Augsburg
Geschäftsstelle
Rathausplatz 2
86150 Augsburg

Fon 0821 324-2150
Fax 0821 324-2151
info@spd-stadtrat-augsburg.de
www.spd-stadtrat-augsburg.de

Stadtparkasse Augsburg
IBAN DE 407205 0000 0000 204719
BIC AUGSDE77XXX